

●  
● Podľa rozdeľovníka ●  
●

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Martin
	OU-MT-OSZP-2026/002234-Hš	Ing. Andrea Hrašková/ +421 961 415 157	16. 02. 2026

Vec

„IBV - Kláštor pod Znievom - II. Etapa výstavby“ v rozsahu stavebných objektov „SO 02 - Rozšírenie verejného vodovodu, SO 03 - Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie, SO - 04 Čerpacia stanica a tlaková kanalizácia“ - oznámenie o začatí stavebného – vodoprávneho konania a výzva na uplatnenie námietok a pripomienok

Stavebník spoločnosť VODAKAN, s.r.o., Košťany nad Turcom 500, 038 41 Košťany nad Turcom, IČO: 36374521, v zastúpení Mgr. Evou Pieckovou, Bazovského 30, 038 53 Turany, podal dňa 24.03.2025 na Okresnom úrade Martin, odbore starostlivosti o životné prostredie, žiadosť o vydanie vodoprávneho povolenia na vodnú stavbu „IBV - Kláštor pod Znievom - II. Etapa výstavby“ v rozsahu stavebných objektov „SO 02 - Rozšírenie verejného vodovodu, SO 03 - Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie, SO - 04 Čerpacia stanica a tlaková kanalizácia“ na pozemkoch s parc. č. KN-C 458/91, 473/2, 477/1, 477/3, 477/4, 477/6 a 1129 v k. ú. Kláštor pod Znievom.

Uvedeným dňom sa začalo stavebné konanie.

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej ako vodný zákon) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej ako stavebný zákon), v súlade s ustanovením § 18 ods.3 zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) oznamuje začatie konania podľa § 73 vodného zákona a § 61 stavebného zákona zainteresovaným orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a na uplatnenie námietok a pripomienok stanovuje lehotu

do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.

Základné údaje charakterizujúce stavbu:

Projektová dokumentácia rieši vybudovanie rozšírenia verejného vodovodu, rozšírenia verejnej splaškovej kanalizácie, vybudovanie čerpacej stanice a tlakovej kanalizácie pre II. Etapu výstavby IBV v Kláštore pod Znievom, v rámci ktorej je vytvorených 14 parciel pre výstavbu RD. Rozšírenie verejného vodovodu je navrhnuté z HDPE rúr 110 x 6,6 SDR17/PN 10 v dĺžke 409,20 m. Rozširovaná časť verejného vodovodu sa bude napájať na existujúci vodovod v mieste hydrantu. Vodovod bude vedený popod novonavrhovanú komunikáciu a bude ukončený v km 0,40920 podzemným hydrantom DN 80 vo funkcii kalníka. V km 0,07010 bude na potrubí osadený ďalší podzemný hydrant vo funkcii kalníka a v km 0,25610 podzemný hydrant vo funkcii vzdušníka. Pri križovaní novonavrhovaného vodovodu s prípojkami (zaústeniami) splaškovej kanalizácie, v miestach, kde z dôvodu sklonových pomerov bude prípojka (zaústenie) splaškovej kanalizácie osadená nad vodovodným potrubím, bude vodovodné potrubie osadené

do oceleovej chráničky d219x10 v dĺžke 2,00 m a 5,00 m. Z verejného vodovodu budú vybudované vodovodné odbočenia v počte 14 ks.

Splaškové odpadové vody z riešenej oblasti budú odvádzané prostredníctvom vybudovania rozšírenia verejnej splaškovej kanalizácie (gravitačná časť a tlaková časť kanalizácie), ktoré sa bude napájať na existujúcu kanalizáciu v existujúcej kanalizačnej šachte Š6 vybudovanej v prvej etape výstavby IBV. Vybuduje sa gravitačná Stoka A v dĺžke 34,70 m z materiálu PP SN10 DN 300, ukončená tlmiacou šachtou Š7 – TŠ DN 1000, do ktorej bude zaústená tlaková kanalizácia a 2 gravitačné kanalizačné zaústenia. Do Stoky A budú pripojené ďalšie 4 ks kanalizačných zaústení. Taktiež sa vybuduje gravitačná Stoka B v dĺžke 171,50 m, z materiálu PP SN DN 300. Stoka B bude ukončená šachtou Š 14, do ktorej bude pripojené kanalizačné zaústenie. Na Stoku B bude pripojených ďalších 7 ks kanalizačných zaústení. Na Stoku B bude osadených 7 prefabrikovaných kanalizačných šácht DN 1000. Stoka B bude zaústená do čerpacej stanice, z ktorej budú splašky prečerpávané do tlakovej kanalizácie HDPE DN 80 v dĺžke 368,60 m, do tlmiacej šachty. V km 0,03665 bude na potrubí osadená kalníková šachta DN 1000 a v km 0,21950 bude na potrubí osadená vzdušníková šachta DN 1000.

Čerpacia stanica je navrhnutá ako prefabrikovaná železobetónová šachta s vnútorným priemerom 2 150 mm, vnútornou výškou 3 070 mm a hrúbkou stien 120 mm. Vrchná doska bude vybavená tromi montážnymi otvormi, ktoré budú prekryté poklopmi 600x600 mm. Prečerpávanie splaškových odpadových vôd bude zabezpečené prostredníctvom dvoch ponorných kalových čerpadiel Wilo Rexa PRO-V06-21+P 13.M- 10/EAD1X2-Ts PTC a DDK, osadených v čerpacej komore, pričom jedno je prevádzkové a druhé predstavuje jeho 100 % rezervu. V rámci prevádzky je možnosť zopnutia oboch čerpadiel.

Oplotenie areálu je navrhnuté pletivové, výšky 2 150 mm, s celkovým obvodom 21,0 m. Navrhnutá je aj dvojkrídlová vjazdová brána svetlej šírky 3000 mm a výšky 2 150 mm.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Okresnom úrade Martin, odbore starostlivosti o životné prostredie, v úradných hodinách, č. dverí 519.

Účastníci konania môžu svoje námietky k návrhu uplatniť najneskôr do stanovenej lehoty, inak sa na ne neprihliadne. Rovnako sa nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži špeciálny stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Na neskoršie uplatnené stanoviská špeciálny stavebný úrad nemusí prihliadnuť. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle ustanovenia § 32 správneho poriadku budú predložené doklady, písomnosti, návrhy, vyjadrenia podkladmi pre rozhodnutie a v zmysle ustanovenia § 33 ods. 2 správneho poriadku dáva OÚ Martin, OSŽP účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia k uvedeným podkladom vyjadrili.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

V súlade s § 49 ods. 2 zák. č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) Vás upovedomujeme o tom, že Vaša žiadosť nebude vybavená do 30 dní z dôvodu, že preskúmanie žiadosti si vyžaduje oboznámenie sa účastníkov konania a dotknutých orgánov s predloženou projektovou dokumentáciou a zhromaždenými podkladmi.

Doručuje sa formou verejnej vyhlášky:

1. Účastníci konania, právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke práva alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám môžu byť priamo dotknuté.

Táto pozvánka má charakter verejnej vyhlášky, musí byť vyvesená po dobu 15 dní na úradných tabuliach Obce Kláštor pod Znievom a Okresného úradu Martin podľa ustanovenia § 26 ods. 2 správneho poriadku. Posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia. Zároveň žiadame o zverejnenie verejnej vyhlášky aj iným spôsobom v mieste obvyklým podľa § 26 ods. 2 Správneho poriadku.

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa: .....

.....  
Pečiatka a podpis oprávnenej osoby Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Po uplynutí doby určenej na vyvesenie žiadame, aby bola verejná vyhláška vrátená späť s vyznačením uvedených údajov.

Ing. Miroslav Matula  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-MT-OSZP-2026/002234-Hš

Eva Piecková, Bazovského 866/30, Turany, Martin  
Obec Kláštor pod Znievom, M. Čulena 181, 038 43 Kláštor pod Znievom  
VHS projekcia s. r. o., Ing. Darina Koleníková, Bodorová 25, 038 45 Bodorová  
Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s., Kuzmányho 25, 036 80 Martin 1  
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto  
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jána Jančeka 36, Ružomberok  
Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie, Žilina  
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1  
SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava 2  
Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 11694/2, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III  
Ministerstvo zdravotníctva SR, Limbová 2, 831 01 Bratislava 37  
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava  
Technická inšpekcia, a.s., Tomášikova 64, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Martine, Viliama Žingora, 036 01 Martin 1  
OKRESNÝ ÚRAD MARTIN, Pozemkové oddelenie,  
OKRESNÝ ÚRAD MARTIN, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Nám. S.H.Vajanského 1, 036 58, Martin