

ZÁPISNICA
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kláštore pod Znievom
č. 10/2017, konaného dňa 10.11.2017

Prítomní:

Starostka obce: Mgr. Erika Cintulová

Poslanci Ján Cincík
 František Cipár
 Ján Baleja
 Bc. Andrea Meriačová
 Viera Novosedliaková
 Milan Mizera
 Mgr. Michal Pyšný
 Ing. Ľudovít Smik
 Mgr. František Koníček

Začiatok zasadnutia: 10.11. 2017 o 18.00 hod.

Miesto zasadnutia: OcÚ Kláštor pod Znievom – sobášna miestnosť
 M. Čulena 181

Program: vid' pozvánka

K bodu 1. - 2.

Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Predsedaajúca starostka obce Mgr. Erika Cintulová otvorila zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítala prítomných a skonštatovala, že zo všetkých poslancov je prítomných 7, takže obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Poverila Mgr. Luciu Kuželovú zapisovaním zápisnice zo zasadnutia a p. Jána Cincíka a p. M. Mizera poverila overením zápisnice. Do návrhovej komisie zvolila p. Bc. A. Meriačovú a p. Ing. Smika. O predložennom návrhu na zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie dala starostka hlasovať:

Prítomní poslanci na hlasovaní: 7

Výsledok hlasovania: za 7

proti 0

zdržal sa 0

Neprítomní: 2 (Mgr. Michal Pyšný, Viera Novosedliaková)

Starostka skonštatovala, že návrh na zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie sú jednoznačne schválené.

K bodu 3.

Schválenie programu

Starostka predniesla poslancom program rokovania obecného zastupiteľstva tak, ako bol predložený v pozvánke.

Hlasovanie k návrhu:

Prítomní: 7

Výsledok hlasovania: za 7
proti 0
zdržal sa 0
Neprítomní: 2 (Mgr. Michal Pyšný, Viera Novosedliaková)

Starostka skonštatovala, že takto navrhnutý program zasadnutia je jednoznačne schválený.

K bodu 4.

Správa o plnení uznesení

starostka obce ku Kláštornej - za rok 2015 nám dlhujú 5444,99 eur, za rok 2016 to je 5444,98 eur a za 2017 je to 1046,37 eur (čo bola ešte Kláštorná, Košice Jantárová) a 3686,23 eur (čo zatiaľ nezaplatili už ako Minerálka, s. r. o.). Rokovala som s právnikom, čo nás zastupuje aj v urbári. Podľa neho je spoločnosť dlho v úpadku a keby sme šli do konkurzu, zaplatíme ho, ale financie nám z toho plynúť nebudú. Nemyslí si, že budeme úspešní.

host 1 – Konkurz už mali vyhlásiť, len to naťahujú.

starostka obce – Kláštorná bola v dražbe a je pod novou spoločnosťou, takže majetok tam asi stará spoločnosť nebude mať žiadny.

host 1 – Návrh na konkurz mal podať konateľ, nepodal.

starostka obce – Za rok 2017 ich vyzveme, lebo rok neskončil. A ak nezaplatia, dáme ich na exekúciu. Ale predošlé roky, to už asi nevyjde, boli by to vyhodené peniaze.

host 1 – Skúsili by sme to cez sociálnu poisťovňu, odvoláme sa na to, že aj my sme skúšali a uvidíme. Ďakujeme, že ste sa tým zaoberali.

starostka obce – Mali by sme k tomu prijať uznesenie, ale asi nebude mať zmysel ísť do konkurzu.

host 1 – Vraj ešte potrebujeme jedného veriteľa.

starostka obce – Myslím, že financie, čo tam boli, tak to zobrala asi banka a potom to v dražbe predala. Nie je tam teda asi veľká vyhládka, no človek drží palce.

host 1 – Niečo ste ale urobili a snažili ste sa. Môžeme sa na to odvolať?

starostka obce – Koľkí veritelia musíte byť, aby ste mohli podať konkurz, keby do toho obec nešla?

host 1 – Piaty. Mal by to podať jeden veriteľ a ešte niekto, skúsime ešte daňový úrad.

starostka obce – Koľko by stálo podanie?

host 1 – Dohromady 1500 eur.

starostka obce – Skúsime daňový a tú sociálku?

host 1 – skúsime, ale právnik nie je moc aktívny.

Návrh Uznesenia č. 1/10/17

Obecné zastupiteľstvo v Kláštore pod Znievom

I. nesúhlasí

s podaním obce na vyhlásenie konkurzu voči spoločnosti Kláštorná

Hlasovanie k návrhu:

Prítomní: 7
Výsledok hlasovania: za 7
proti 0
zdržal sa 0
Neprítomní: 2 (Mgr. Michal Pyšný, Viera Novosedliaková)

Obecné zastupiteľstvo schválilo Uznesenie č. 1/10/17.

starostka obce k trvalým pobytom – Trvalý pobyt má v obci nahlásených 1640 obyv. a prechodný cca 80, väčšina je u pána dekana a v domoch, ktoré nie sú skolaudované. Ak vylúčime tých, kt. sú u dekana, tak reálne je ich málo, čo tu žijú a nemajú nahlásený trvalý pobyt. Je tam aj veľa žien z Brieždenia. Nevie, či pri takých počtoch ich budeme nejako motivovať, hlavne z Brieždenia. Keď kolaudujú domy, väčšinou si TP nahlasujú.

p. Cincík – Brieždenie nie.

starostka obce – Tam sa striedajú a viac-menej skrývajú...

Ing. Smik – Škoda, že tu nie je Michal Pyšný, on to uznesenie inicioval.

p. Baleja – Netreba zabúdať aj na druhú stránku - čo sú ľudia umiestnení v týchto zariadeniach, zo zákona im treba hľadať ubytovanie.

starostka obce – Myšlienka bola smerovaná asi skôr na tých ľudí, kt. postavili domy. Našli sme príklady na internete na takéto motivovanie, napr. v Záhorskej Bystrici to majú tak, že ak tam bývajú a majú psa a nemajú nahlásený TP, tak platia vyššie dane za psa. Asi by sme to mali riešiť na ďalšom zastupiteľstve, keď tu bude Michal. P. Piatriková mi k tomu ešte písala, čo sa týkalo k rozpočtu, napr. pri študentoch alebo tí, kt. sa v obci zdržujú menej, neplatia vôbec. Či im nedáme aspoň nejakú sadzbu, ale to preberieme na finančnej komisii pri rozpočte.

starostka obce k materskej škôlke - Ohľadom preberania stavby a takýchto vecí máme povinnosť pri zdokladovaní ukončiť stavbu do 31.10. Vtedy mala prísť posledná faktúra. Nie je dokončený štít MŠ, lebo bol problém s krytinou. Prišla, ale mala iný odtieň. Výmena krytiny bola oprávnená, nebola to chyba ani dodávateľa a ani projektanta. Povedali nám, že ju majú aj skladom a zrazu jej nebolo. Chýbala jedna paleta. Potom sme tam mali okná. Naprojektované boli otváracie okná, ale keď sa objednávali, oknár povedal, že nie je možné urobiť otváracie okno v pivnici s požadovaným profilom. Urobili teda do nich vetračky a je to vyriešené. Vychytáme ešte pár múch a bude sa robiť aj kúrenie v byte. Uvidíme, či to stihneme cez zimné prázdniny. Dodávateľ sľúbil, že tým, že sa meškalo, tak sa spraví na ich náklady aj kúrenie.

Mgr. Koníček – Ako to bude financované, ak to nebolo zahrnuté v projekte?

starostka obce – Oni to zaplatia. Tým, že aj toľko meškali, tak sme sa dohodli. Idú robiť aj obecný úrad, tak to kúrenie sa možno prerobí v januári.

Ing. Smik – Uznesenie znelo inak, bolo o hygiene.

starostka obce – Hygiena hovorila o linoleu v kuchyni a vo vstupe. Záleží, či chceme ísť formou výmeny lina a po bokoch sa len prichytí. Cenová ponuka bola na 750 eur. Ak sa to bude robiť tak, že sa strhne lino a dá sa nivelačka a urobí sa to poriadne, to vyjde cca 1500 eur. Toto by sme aj finančne aj technicky vedeli zvládnuť, ak to zvládne rozpočet ešte počas zimných prázdnin. Výhrady hygieny boli ešte ku rúram. To by som asi ani neriešila, lebo prišli prvý rok, nevadili im. Druhý rok sa im nepáčili a tretí rok to chcú zase inak.

p. Cincík – Ten elektrický kábel je už hotový?

starostka obce – Áno, všetky náklady znášajú elektrárne.

K bodu 5.

Správa hlavného kontrolóra č. 12/2017 z kontroly bežných výdavkov rozpočtu oddiel 01 trieda 0111 Všeobecné verejné služby obce za 1. polrok 2017

p. Margoš – Urobila sa kontrola za prvých 6 mesiacov u miezd pracovníkov obce. Mzdy boli najdiskutovanejšie a zároveň som urobil kontrolu za 7 mesiacov u ostatných ukazovateľov rozpočtu (tovarov, služieb, transferov...). Čo sa týka miezd na 6 mesiacov, tie sme prekročili o 12 458,59 eur. Čiastočne sa na tom podpísal aj odchod p. Černákovej, kde bolo aj odstupné. Prešvihli sme aj poistné a príspevok do poisťovní o 5 012,96 eur. Aj pri tovaroch a službách sme prekročili o 15 405,98 eur. Dosť vysoké náklady boli s plesom. /číta údaje zo správy o jednotl. položkách a odporúčania/ Vzhľadom na to, že sme rozpočet prešvihli, mali by sme spraviť opatrenia, aby bol rozpočet na konci roku vyrovnaný. Na druhej strane musím povedať, že sa blýska na lepšie časy, čo sa týka účtovníctva. /číta kontrolné zistenia/

starostka obce ku návrhu opatrení - za zamestnancov je určená p. Krupárová, na admin. kontrolu a finančnú je p. Balejová. K prekročeniam – máme viac zamestnaných ľudí na OÚ. Píšeme veľa projektov, podávame granty a to plodí ďalšiu robotu, keď sme aj úspešní. Možno zaznelo, že máme dosť ľudí a môžeme aj kontrolovať koše, ale na prevádzke nám skončili chlapi, nemáme skoro žiadnych, ide zima a bude treba robiť údržby. Od p. dekana nám boli chlapi pomáhať zbierať lístie, lebo sme nemali na to my vlastných chlapov. Príjem za obecný úrad, síce nakoniec rekonštrukciu budeme mať až v budúcom roku, ale dohromady to vychádzalo aj s týmto rokom 626 000, čo sme mali v príjmoch navyše. Myslím, že tie prekročenia sú oproti tomu slušná bilancia. Keby sme tie peniaze do obce nedoniesli, tak by sme možno tých pracovníkov nepotrebovali, ale tie granty robia robotu. Ku plesu by som povedala, že bol drahý, ale boli tam veci, ktoré nám ostanú a už sa nebudú kupovať. Budúcoročný ples nás už toľko nebude stáť. No a účtovníctvo je na dobrej ceste, už máme zaúčtovaný aj október. Verím, že budeme vedieť, čo koľko stojí a budúcoročný rozpočet neprekročíme a bude to presné.

Návrh Uznesenia č. 2/10/17

Obecné zastupiteľstvo v Kláštore pod Znievom

I. berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra č. 12/2017 z kontroly bežných výdavkov rozpočtu oddiel 01 trieda 0111
Všeobecné verejné služby obce za 1. polrok 2017

Hlasovanie k návrhu:

Prítomní:	7
Výsledok hlasovania: za	7
proti	0
zdržal sa	0
Nepřítomní:	2 (Mgr. Michal Pyšný, Viera Novosedliaková)

Starostka obce skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 2/10/17.

K bodu 6.

Pripravované investičné akcie obce na rok 2018

starostka obce k ob. úradu – Prefinancovanie OÚ nebudeme robiť tento rok, lebo jeho rekonštrukciu musíme skončiť do 1. januára. Nadstavenie čerpania bolo v žiadosti do 1. januára s tým, že sa rátalo aj s energetickým auditom, na ktorý je, myslím, pol roka. Musíme sa zmestiť do 24 mesiacov. Musíme to skončiť do 1. januára a pravdepodobne by sme nestihli prefinancovanie z ministerstva. Na prefinancovanie budeme musieť budúci rok brať úver. Ale ak by sme chceli s prefinancovaním z ministerstva, nezmetili by sme sa do oprávnených 24 mesiacov a nepreplatili by nám položky, ktoré boli nákladmi na projektovú dokumentáciu a na energet. audit, čo je spolu cca 7000 eur. Lepšie bude asi zobrať úver v januári na prefinancovanie a tie položky za PD a EA nám preplatia. K najbližšiemu OZ by som doniesla aj ponuky z bánk.

starostka obce ku kanalizácii - Podali sme väčší projekt, žiadali sme 1 458 190,33 s DPH. Je to kanalizácia cez celé Lazany až po Ihráč, ako sa pôjde popri Vríci. Použili sme 26ročný projekt. Niektoré veci sa za tých 26 rokov nemenili. Ale ku Lazanom budeme musieť doprojektovať prečerpávačku. Potom ako ide popri Vríci, to ide v zelenom páse, ale asi cez stred pozemku, ako má p. dekan a lepšie by asi bolo spraviť to v tej poľnej ceste (keďže skoro pri celej Vríci máme cestu). Hoci to p. dekanovi nevadí, že to môže ísť aj tadiaľ cez neho. Ak to vyjde, budeme mať spoluúčasť vo výške 72 909,52 eur.

cipár – My ako obec tam máme tú cestu?

Ing. Smik – Áno, popri Vríci, ako je ten násyp.

Bc. Meriačová – Cesta je od brehu Vríce na nejakú šírku. Sú tam ale stromy, ale je dosť možné, že naša obecná cesta je pozasypávaná, pretože tadiaľ chodili družstevné stroje.

Mgr. Koniček – Tá cesta je reálne vyjazdená možno takých 10 m.

starostka obce k prioritám na budúci rok – Na školskom dvore by sme mali dať dohromady ten plot. Ako sa urobila kanalizácia na Gymnaziálnej ul., tú prvú cestu by som začala zveľaďovať. Je dosť frekventovaná. Tam by sme mohli skúsiť spraviť nový koberec.

Bc. Meriačová – Dobré by bolo zameranie odčleniť, vysporiadať park. Aby sme vedeli, čo je komunikácia, trávnatá plocha...

starostka obce – V parku je jeden rizikový strom. Podali sme zase projekt na ďalšie ošetrovanie aleje pri úrade. Bude tam nutný väčší zásah, bola tu p. Chilová a p. Trnovský a vyjde to asi okolo 500 eur. Na výrub ešte nie je, ale zásahy budú väčšie. Tým, že je to aj pamiatkovo chránené a oprávnených arboristov je málo, veľa pýtajú. My si to nemôžeme ošetriť.

starostka obce – Čo vidíte vy ako priority? Pustíme sa do osvetlenia?

Mgr. Koniček – Bolo by dobré zaplatať diery na komunikáciách, ktoré sa rozmnožujú.

starostka obce – Postupne to pribúda, možno by bolo lepšie to riešiť kobercami - začať najhoršími a postupne to robiť. Aj cesta ako sa chodí ku Jednote je zlá.

p. Cipár – Aj to osvetlenie treba.

p. Baleja – Treba si povedať, čo nás trápi, čo ľudia potrebujú. Mali by sme spraviť aj záver tohto roka podľa rozpočtu, čo sme mali na tento rok. Čo sme spravili, čo nie, čo sa nestihlo dokončiť, či treba doložiť peniaze alebo budeme presúvať určité veci. Konkrétne – osvetlenie obce. Vymenili sme osvetlenie za LEDkové, máme čierne diery a tie sa neopravili. Je dobré pokračovať ďalej v osvetlení, no nemáme dokončené osvetlenie v celej dedine. Ako je zástavka smerom na Slovany, chýbajú tam 3 alebo 4 stĺpy, kde by sa mohli dať lampy, aby tam bolo svetlo. Myslím, že by to neboli veľké náklady. Mali sme aj peniaze na určité veci, na prístupové cesty, atď. Bolo by fajn spraviť si rekapituláciu všetkého.

starostka obce k prístupovým cestám - Človek sa snaží, ale kde nie je vôľa, tam nie je cesta.

p. Baleja – Doplniť neónky, kde sú čierne diery, to nie je taký problém.

starostka obce – Keby to nadväzovalo do projektu, kt. bol eurofondový, musíme to robiť šetrne. Máme projekty aj na čierne diery, to by vychádzalo asi 10 000 eur na doplnenie v celej obci. Ide o to, či spravíme postupne teraz iba čierne diery, možno prvú najkritickejšiu IBV, čo je najviac zastavaná alebo by sme to dali prefinancovať a spravili to celé na kompletu.

p. Baleja – Keď sa neónky odovzdali, mali iný rozptyl. Niekde sú iné vzdialenosti a sú čierne diery, niečo nie je osvetlené.

starostka obce – Niečo bolo na sodíkové výbojky. Mali sme schválené peniaze a to, že to prešlo na LEDky, tak to bol zázrak, že sme to stihli. Tie čierne diery, to nie je ani chyba projektanta, to budeme musieť dorobiť. Pouvažujte do najbližšej finančnej komisie, do čoho by sme mali najprv ísť.

starostka obce – Na sále v pož. zbrojnici by sa zišli vymeniť dvere. Vyzerá už ako-tak, no nedá sa tam zamykať. A o stoloch ani nehovorím.

Mgr. Koníček – V rámci plánovanej rekonštrukcie nebudú aj dvere?

starostka obce – Vnútorne nie, oprávnené nálady sú len zateplenie a vonkajšie dvere. Z vonku to bude fajn, no dvere dnu nové nebudú.

p. Cincík – Dvere by sa zišli napraviť, lebo sú bezpečnostné.

p. Baleja – Aj protipožiarne by mali byť.

p. Cipár – To sa už nedá opraviť. Nie je to ale taká veľká investícia.

Ing. Smik – Nič nie je veľká investícia. Ale všetko treba dofinancovať a peniaze sa zrazu minú.

Mgr. Koníček – Výdavky sme prešvihli o 15 000 eur, to sú tie čierne diery. Ak si určíme mantinely, niektoré veci vieme riešiť.

starostka obce – Rozpočet za p. Halahiju bol taký, že sa robila kontrola za každou faktúrou. Tá suma 15 000, čo v tom bolo, tak to nie sú prejedené peniaze. Sú také, čo nám ostali. Pri pani Černákovovej sme šli naslepo.

Mgr. Koníček – Už sú to ale 3 roky, všetci to vieme a chcem veriť v to, že to bude na dobrej ceste. Vidíme pokroky.

starostka obce – Michal posielal mail /číta ho/ ohľadom návrhu na použitie fin. prostriedkov v kapitole CVČ. Použili sme 7630,50eur, ostáva ešte 2360,50 eur. Michal s deťmi športuje, tak riešili opravu poškodeného koberca. Odporučil opravu, kt. vyjde asi 50 eur. To urobíme asi svojpomocne. Danú sumu navrhuje odsúhlasiť. Dal tam aj zvýšenie siete zo severnej strany na ihrisku s um. trávou. /číta možné odporúčané varianty/

starostka obce - Ku ihrisku na Stanici vyzerá, že by sme mali vyhrať. Mali sme veľký náskok. Výsledky budú 13. novembra.

starostka obce - Mám tu ďalšie žiadosti. Z Kamaráta poslali žiadosť na 3 deti, kt. tu majú trvalý pobyt, to je po 50 eur, teda 150 eur. A potom list od hokejistov reprezentujúcich Kláštor pod Znievom /číta žiadosť/.

Ing. Smik – To je ale na ďalší rok. Na tento rok majú.

starostka obce – To futbalové ihrisko s um. trávou za 50 eur spravíme.

host' 2 – Oprava na ihrisku je ozaj oprava z núdze.

Ing. Smik – To má 12 rokov, tá tráva sa celá rozpadá.

starostka obce – Na tento rok sme na to dávali aj žiadosť, no bola zrušená. Bolo prisľúbené, že sa zvýšia financie a bude to na ďalší rok. Takže sa neoplatí do toho teraz investovať, je to látanie. Ak vyjde výzva, tak to tak skúsime. Ak nedajú peniaze, tak to potom budeme nejakým spôsobom riešiť. Ešte o tom, či ideme do tých stĺpikov a k zakúpeniu tunela pre celoštátnu hru Plameň...

Ing. Smik – Ešte mi poslali aj iné žiadosti. Nebavili ste sa o tom na finančnej komisii?

p. Baleja – Nie.

Ing. Smik – Teraz to tu nevyriešime.

starostka obce – Tie pripravované investičné akcie je lepšie si premyslieť aj na komisii a doschvaľovať sa to môže aj v decembri.

starostka obce – Podával sa projekt v hodnote 150 000 eur na biolog. rozlož. odpad. Bol pridaný aj sanitárny a kancelársky kontajner, tiež mulčovač, štiepkovač a drtič konárov. Traktor nebol oprávnený. Tiež sme dali projekt na opíľovanie stromov, aby sme mohli pokračovať, aj na kanalizáciu. Ak to vyjde, musíme rátať so spoluúčasťou na budúci rok. S veľkou pravdepodobnosťou budú budúci rok zateplňovačky z Environmentálneho fondu, žiadať sa dá do 200 000 eur. Bolo by dobré doriešiť základnú školu, nech dovymieňame okná a zateplíme. Budeme potrebovať peniaze na energetický audit. Do budúceho OZ by som pripravila nejakú kalkuláciu, koľko by stála projektová dokumentácia.

p. Cipár – Treba sa zamerať na vykurovanie.

starostka obce – Vykurovanie, okná a možno strecha.

p. Mizera – Ešte aj zástavky by boli fajn.

starostka obce – V Lazanoch je zástavka v zlom stave. Postupne by sme možno mohli robiť také, aby boli všetky rovnaké.

p. Cincík – Kedy sa spúšťa kamerový systém?

starostka obce – Ešte nemáme spustené všetko, už to ale nahráva.

Bc. Meriačová – Aj to parkovisko na zdravotnom stredisku. Keď sú už vypílené stromy, tak aspoň ten piesok by sa tam mal...

Návrh Uznesenia č. 3/10/17

Obecné zastupiteľstvo v Kláštore pod Znievom

I. berie na vedomie

informáciu starostky obce o pripravovaných investičných akciách obce na rok 2018

Hlasovanie k návrhu:

<i>Prítomní:</i>	7
<i>Výsledok hlasovania: za</i>	7
<i>proti</i>	0
<i>zdržal sa</i>	0
<i>Nepřítomní:</i>	2 (<i>Mgr. Michal Pyšný, Viera Novosedliaková</i>)

Starostka obce skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 3/10/17.

Ing. Smik – K tomu, čo chcel Michal, by sme tiež mali dať uznesenie, že žiadame komisiu kultúry a športu, aby v zmysle uznesenia zasadla a určila rozdelenie zvyšných peňazí.

Návrh Uznesenia č. 4/10/17

Obecné zastupiteľstvo v Kláštore pod Znievom

I. poveruje

komisiu pre rozvoj kultúry a športu rozdelením nepoužitej časti finančných prostriedkov na rok 2017 z podkapitoly 09.5.0.2 na konkrétny účel.

Hlasovanie k návrhu:

<i>Prítomní:</i>	7
<i>Výsledok hlasovania: za</i>	7
<i>proti</i>	0
<i>zdržal sa</i>	0
<i>Nepřítomní:</i>	2 (<i>Mgr. Michal Pyšný, Viera Novosedliaková</i>)

Starostka obce skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 4/10/17.

K bodu 7.

Udelenie výnimky na parcelu č. 318/2 (kat. ú. Lazany)

starostka obce – bavili sme sa o tom na stavebnej komisii. Výnimka nebude na tú parcelu, ale iba na tú časť, kt. chceli kúpiť Pellovci pôvodne.

/prebieha diskusia o pozemku/

Návrh Uznesenia č. 5/10/17

Obecné zastupiteľstvo v Kláštore pod Znievom

I. schvaľuje

vydanie Potvrdenia o rozdelení pozemku na účely výstavby. Potvrdenie sa vydáva ku vkladovému konaniu k navrhovanej novovytvorenej parcele registra „C“ č. 318/158, druh pozemku – orná pôda o výmere 2168 m², **v katastrálnom území Lazany**, ktorá bola vytvorená podľa geometrického plánu č. 166/2017 zo dňa 15.02.2017 z parcely registra „C“ č. 318/2 orná pôda o výmere 4662 m² pre manželov Pello Peter, r. Pello, nar. 29.6.1976 a Pellová Katarína r. Skoncová, nar. 21.7.1980, obaja bytom P. Zachara č. 302/4 Kláštor pod Znievom.

Hlasovanie k návrhu:

<i>Prítomní:</i>	7
<i>Výsledok hlasovania: za</i>	7
<i>proti</i>	0
<i>zdržal sa</i>	0
<i>Nepřítomní:</i>	2 (<i>Mgr. Michal Pyšný, Viera Novosedliaková</i>)

Starostka obce skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 5/10/17.

K bodu 8.

Rôzne

hosť 3 – Chceme sa spýtať na petíciu k hospicu, kt. má byť na Ul. D. Kužela. Je to v obytnej oblasti, územ. plán bol schválený v 2009, kde je, že to boli prevažne rodinné domy.

starostka obce – Vieme, že vznikla petícia proti hospicu, kt. plánuje v budúcnosti stavať p. dekan ako býva p. Halahija smerom rovno ku Vríci. Doteraz nebola na obec doručená žiadna žiadosť na stavebné povolenie. Vôbec nevieme, ako to má celé vyzerieť. V územ. pláne je, že je to oblasť s prevahou bývania, nie je tam určené, že tam budú len rodinné domy. V zásade, keď to je na súkr. pozemku a splní

podmienky zastavanosti danej parcely, ako je to vo všeob. regulatívoch územ. plánu, on tam môže mať aj hospic. Územný plán nerieši, že by sa hospic dal zakázať momentálne.

hostka 4 – Prišli sme preto, že hoci p. starostka nemá žiaden projekt na stole, ale už sa do tej časti navádzajú tehly. Je tam príprava na niečo a vo veľkom sa o tom hospici rozpráva. My sme sa boli informovať, o čo ide a chceme, aby sa bralo do úvahy, že je to rodinná oblasť s deťmi a rodinnými domami v okolí. Beriem, že každý má právo nejako dožiť, no sme už obkolesení takýmito podobnými zariadeniami. Minimálne 54 ľudí podpísalo petíciu a stále sa ozývajú, že sú proti stavaniu, aby sa to stavalo v oblasti medzi RD.

starostka obce – Sú to konečné parcely. Čo som sa s dekanom bavila, tak po tej ceste popri vás nechce riešiť prístupovú. Netušíme, aké to bude veľké, aká bude kapacita ľudí. V centre obce je dom seniorov a myslím, že ten hospic by nebol väčší. S tým nie sú problémy, chodia tam sanitky, ale nie je to také časté. My petíciu môžeme len zobrať na vedomie.

hostka 4 – Vy ten územný plán môžete zmeniť.

host 3 – Je to možnosť, lebo tam nie sú ani siete.

p. Cipár – Ale to nech nikoho netrápi. Myslím si, že ak nemám pred sebou projekty, tak sa k tomu nejdem vyjadrovať. U nás je v obci z roka na rok viac ľudí, čo potrebujú starostlivosť.

host 3 – Ako p. Masláka donútite, aby tam ubytoval ľudí z KpZ?

p. Cipár – On to robí. Nechcem vás dávať na bočnú cestu, ale do toho začínajú vrtáť ľudia, kt. sú v KpZ možno ani nie 4 roky.

host 3 – Nevie, či ste čítali petíciu.

p. Cipár – Keď budem vidieť projekt, potom sa vyjadrím.

p. Cincík – Čím by ten hospic vadil?

host 3 – Okoliti ľudia s tým nesúhlasia.

p. Cincík – Ale prečo, veď pomáha ľuďom. Kde chcete dať tých ľudí?

host 2 - Keď tí ľudia tu majú trvalé bydlisko a p. dekan sa pomíne, kto im to bydlisko potom nahradí? Obec sa o nich bude musieť postarať. Kde im toľkým nájdeme ubytovanie?

starostka obce – Hospic je o niečom inom. Tam ľudia dožívajú.

host 2 – Áno, ale všetko to má na starosti 1 pán. Do akej miery si to ideme pripustiť?

p. Cincík – Bývam tu kúsok od toho a som rád, že to urobil.

host 5 – Upozornil som p. dekana, že na jednej strane je to super, no na druhej strane tie zvieratá nám obžierajú stromy...

p. Baleja – V prvom rade sa treba vžiť do situácie, že ja tam budem žiť a okolo mňa bude ten hospic. Je okolo toho ticho a keď idem občas na ihrisko cez Ul. Lesnú, ľudia ma pristavia a povedia, nech urobím v charite poriadok. Niekedy ide odtiaľ taký smrad, že ja by som tam pri tom nechcel bývať. Koľkí ľudia povedali, že konečne je horný kostol spravený, lebo sa v dolnom nedalo vydržať. Bol som na cintoríne a sme sa bavili o jeho rozšírení. Po sestričkách, kt. odišli, sme dali spoločný pomník a prakticky by sme mali našich občanov pochovávať, kt. nemajú miesto, do tých hrobov po sestričkách. Bude tu problém, o chvíľku budeme mať plný cintorín.

host 5 – Mám pozemok priamo oproti p. Maslákovi. Odišiel som sem na vidiek a ten psycholog. efekt, že oproti mám ľudí, kt. tam chodia dožiť? Jeden hospic som videl, pristavili ľudí na vozíkoch a nechali ich tam a ja sa na to mám dívať?

host 2 – Tu ide o to, že ani nie hospic, ale dokedy sa to tu všetko bude takto? Je tu veľa pozemkov, no nik nemôže povedať, že tam budú rodinné domy.

Ing. Smik – Keby to neriešil on v obci, musela by to riešiť obec ako sociálne služby.

host 2 – Prečo to nemôže riešiť v charite, nech polovicu charity premení na hospic.

p. Cipár – Doriešme to, keď budeme mať projekty.

host' 3 – Na stavebnom úrade bolo povedané, nech sa to rieši v začiatkoch...

host' 5 – Dá sa to postaviť úplne inde.

Mgr. Koniček – Ale nevieme, do ktorej strany to bude situované.

host' 2 – Títo ľudia bývajú v najbližšom. Ak príde pohrebák alebo sanitka, ako to budeme vysvetľovať deťom?

Mgr. Koniček – Mal som asi polhodinový telefonát s p. farárom a povedal, že pozdravuje a ďakuje za spätnú väzbu. Berie to na vedomie a mrzí ho, že veľa ľudí je na petícii, kt. on pomohol, nehnevá sa... Ale sú aj iné možnosti. Má možnosti to postaviť aj inde, ale musíme brať potom do úvahy, že to bude mať aj dopad. Na sociálnu službu, kt. ponúka, potom občania nie, že nebudú mať nárok, ale menšiu šancu.

host' 5 – Môže to postaviť inde? To tu v obci alebo mimo?

Mgr. Koniček – V podstate aj v inej obci.

p. Cincík – Navrhnete teda iný pozemok, kde?

host' 3 – Napr. vedľa kostola.

starostka obce – Petícia ešte nie je uzatvorená, takže ju nemôžeme zobrať na vedomie. Nemá ešte náležitosti, aké by mala mať.

p. Cipár – Berieme na vedomie, že nejaká sa rieši.

p. Cincík – Navrhujem stretnutie s p. dekanom a prediskutujeme to.

host' 5 – Prečo je v územnom pláne, že prevažne bytová výstavba? Čo tam ešte malo byť okrem rodinných domov?

Ing. Smik – Možno obchod...ja som tu nebol ako poslanec, mohlo tam byť aj ihrisko...

starostka obce – Každá zóna je s prevahou bývania.

Návrh Uznesenia č. 6/10/17

Obecné zastupiteľstvo v Kláštore pod Znievom

I. berie na vedomie

podanie občanov proti plánovanej výstavbe zdravotníckeho zariadenia hospic na Ul. D. Kužela v obci Kláštor pod Znievom.

Hlasovanie k návrhu:

Prítomní: 7

Výsledok hlasovania: za 5

proti 0

zdržal sa 2 (*Ján Cincík, František Cipár*)

Neprítomní: 2 (*Mgr. Michal Pyšný, Viera Novosedliaková*)

Starostka obce skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 6/10/17.

host' 1 k čistiareni odpadových vôd - Funguje, či sa niekto o to stará a chodia sa tam odberať vzorky?

starostka obce – Vzorky sa odoberajú, chodí tam spoločnosť Wasp z BB. Minulý rok sme mali na to kontrolu, či sú vzorky biologicky vyhovujúce a boli. Máme s čistiarňou menšie problémy, ale nie je to nebezpečné. Nemáme tu chemické látky, ktoré by šli do potoka.

host' 1 – Ale funguje, áno?

starostka obce – Áno.

host' 1 – Meriate aj množstvo vody?

starostka obce – Máme problém s natekaním spodných vôd zo Slovan.

host' 1 – Viem, že v Slovanoch bol problém.

starostka obce – Hovorilo sa, že Slovany majú monitoring. Turvod povedal, že nemajú, musí sa to spraviť nanovo a zaplatiť by si to mali Slovany.

host' 2 – Keď sme sa bavili o osvetlení. Pri mne bola natočená lampa nie nad cestu ale smerom ku mne do záhrady. Osvetľovala cestu Gymnaziálnu a roh záhradky. Ako dali LEDkovú, natočili to tak, ako to má byť a vznikla tam čierna diera. Nedá sa to nejako napraviť s plošinou?

starostka obce – To neviem, či to môžeme natáčať, kým neprejde tých 5 rokov. Tým, že je to z Eurofondu, tak tam boli stanovené aj sklony. Mali sme tu chlapov na lampy, tak im poviem, aby to natočili a ak to nebude vadiť, tak sa to môže urobiť, kým je to v záruke.

p. Cincík – Tieto, čo nesvietia, budú ich opravovať?

starostka obce – Dve sú opravené. Zase pred úradom nejde, je tam problém v kábli.

p. Cincík – Nevymenilo sa to a ostalo to na starých kábloch.

starostka obce – Tak bol spravený projekt.

Ing. Smik – Pri všetkých projektoch sa stanoví, ako to musí byť a nemôžeme to meniť.

starostka obce – Budúci rok by sme mohli doplniť tie čierne diery.

p. Cincík – Nepôjdu do toho žiadne ulice?

starostka obce – Doplnenie čiernych dier, to je 10 000 eur. Ale doplnenie všetkého, kde nie je nič, by vyšlo celé asi 110 000. Navrhla by som urobiť osvetlenie cez PPP projekty. Urobí sa to celé, budeme to niekoľko rokov splácať a budeme to mať. Alebo sa nezaviažeme nikomu a prefinancujeme to.

p. Mizera – Ako je to s nahlasovaním podomového predaja v obci?

starostka obce – Chodia sa nahlásiť, keď idú z nejakej spoločnosti, napr. zmluvy s plynárňami. Nahlasovať by sa mali.

p. Mizera – Dnes som bol na prechádzke a pri p. Siredžukovej som zbadal dodávku plnú zemiakov. Pristavil som sa obďaleč. Muž vytiahol posteľné plachty, dal jej darček, že si pred istým časom u neho kúpila. Viem to preto, lebo ma zastavila, že som jej pomohol ich odohnať. Pýtal som sa, či majú zaplatený podomový predaj. Zobrali sa a odišli.

p. Cincík – Ako je to s výberom daní? Majú už všetci zaplatené? Narodila sa mi vnučka a dali mi zaplatiť alikvotnú čiastku. Chcem vedieť, či to robia všetci.

starostka obce – Ešte nemajú všetci zaplatené, ale robíme to všetkým takto.

p. Cipár – Máme v škôlke ubytovaného podnájomníka?

starostka obce – O tom neviem.

p. Cipár – Je to občan, ktorý nepatrí k deťom, keďže je to pri škôlke.

starostka obce – Ak tam taký je, vyriešim to.

p. Mizera – Menili sme v škôlke okná, nové za nové. Kde sú tie okná?

starostka obce – To mala firma. Ak ešte sú, tak sa ich spýtam.

p. Mizera – Napr. ak potrebujeme okná niekde.. počul som, že si okná zobrali občania KpZ.

starostka obce – V zmluve to bolo tak, že firma sa má postarať aj o likvidáciu, neustriehli sme to.

K bodu 9.

Interpelácia poslancov

K bodu 10.

Záver

Starostka obce ukončuje diskusiu a uzatvára obecné zastupiteľstvo. Termín najbližšieho zastupiteľstva stanovuje na dátum 14. decembra o 18.00 hod.

starostka obce: **Mgr. Erika Cintulová**

zapisovatelka: **Mgr. Lucia Kuželová**

overovatel 1: **Ján Cincík**

overovatel 2: **Milan Mizera**