

Zápisnica č.7

zo zasadnutia **KOMISIE ÚZEMNÉHO PLÁNOVANIA, VÝSTAVBY, DOPRAVY A ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA** zo dňa 4.9.2015.

Prítomní: **Bc. Andrea Meriačová, František Cipár, Ing. VáclavLinda, MVDr. Štefan Hybský, Mgr. Erika Cintulová, Ing. Ľudovít Smik**

Program zasadnutia:

1. Info o stanovisku k ochrannému pásmu od Slovenského vodohospodárskeho podniku k žiadosti o odkúpenie pozemku pre p. Ing. Chalmovského
2. Interpelácie pre pani starostku a to zistiť či je spísaná nájomná zmluva s vlastníkom pozemku pod chatou pri Lurdskej, ktorú vlastní obec.
3. Prešetrenie vlastníctva KN-C parcely č. 825 v k.ú. Kláštor pod Znievom
4. Žiadosť p. Černákovej Edity o odkúpenie obecného pozemku – vyhotovený GP
5. Návrh pozemku na vybudovanie zberného dvora
6. Rôzne .

Zápis z rokovania komisie:

K bodu 1 - Križovatka pri hornom kostole – info o zisteniach

- ❖ Komisia územného plánovania, výstavby, dopravy a životného prostredia podáva informáciu o stanovisku k ochrannému pásmu od Slovenského vodohospodárskeho podniku k žiadosti o odkúpenie pozemku pre p. Ing. Chalmovského nasledovne:
 - **SVP, š.p., ako správca Znievskeho potoka č. toku 423 neodporúča**, aby obec časť pozemku KNC 1154/1 odpredala žiadateľovi. Napriek tomu, že tok je vedený pod zemou, z hľadiska vodného zákona je to právne úplne taký istý stav, ako keby koryto bolo otvorené, to znamená, že aj pre prípad „zatrubneného potoka“ platí rovnaká šírka ochranného pásma toku, ako pri otvorených, čo je v tomto prípade 5,0 m od vonkajšieho pôdorysu potrubia.
 - Následne pani starostka podala informáciu o tom, že p. Ing. Chalmovský **stiahol svoju žiadosť o odkúpenie pozemku.**

Obrázok k bodu č.1



K bodu 2 - Interpelácie na pani starostku a to zistiť či je spísaná nájomná zmluva s vlastníkom pozemku pod chatou pri Lurdskej, ktorú vlastní obec.

Komisie územného plánovania, výstavby, dopravy a životného prostredia žiada pani starostku, aby zistila, či je **spísaná nájomná zmluva na pozemok pod chatou pri Lurdskej , ktorá je vo vlastníctve obce s vlastníkom pozemku KN-C 942/1.**

K bodu 3 - Prešetrenie vlastníctva KN-C parcely č. 825 v k.ú. Kláštor pod Znievom

- ❖ Komisia územného plánovania, výstavby, dopravy a životného prostredia zistila nasledovné :

Parcela KN-C 825 sa skladá cca z častí parciel KN-E - KN-E 315/1 - LV 909
KN-E 316/3 - LV 639
KN-E 317/1 - LV 895
KN-E 1047/16 - LV 1424
KN-E 318/3 - LV 683
KN-E 323/2 - LV 1246
KN-E 319/1 - LV 1185
KN-E 320/3 - LV 922

Obec KPZ nevlastní žiadnu z týchto nehnuteľností.

Výsledok prešetrenia: **Žiadatelia by mali osloviť vlastníkov uvedených na LV-čkach.**

K bodu 4 – Žiadosť p. Černákovéj Edity o odkúpenie obecného pozemku – vyhotovený GP

- ❖ Komisia územného plánovania, výstavby, dopravy a životného prostredia zistila nasledovné :

Drevený kolík, ktorým bol v teréne vyznačený Lomový bod hranice novovytvoreného pozemku bol neznámou osobou vytrhnutý (čo je trestným činom). Nevieme si tak overiť priebeh hranice novovytvoreného pozemku.

Preto je potrebné dať opätovne vytýčiť tento bod v spolupráci s pani Černákovou a geodetickou firmou.

K bodu 5 - Návrh pozemku na vybudovanie zberného dvora

- ❖ Komisia územného plánovania, výstavby, dopravy a životného prostredia navrhuje ako pozemok pod stavbu zberného dvora :
- Pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Lazany pri družstve, tento pozemok je pozemkom obecným, je k nemu prístupová cesta, nachádza sa mimo zastavaného územia obce a taktiež sa nenachádza v historickej zóne.

K bodu 6 - Rôzne

- **Stará požiarna zbrojnica** – vyvolať jednanie s p. Milanom Mizerom ohľadne ďalšieho nájomného vzťahu alebo k jeho ukončeniu.

Zapísal : Meriačová Andrea