

Zápisnica č.3

zo zasadnutia **KOMISIE ÚZEMNÉHO PLÁNOVANIA, VÝSTAVBY, DOPRAVY A ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA** zo dňa 6.3.2015.

Prítomní: Bc. Meriačová Andrea, Ing. Pavol Štrba, Mgr. Kristína Zvedelová, Ing. Václav Linda, MVDr. Štefan Hybský, Cipár František, Jaroslav Hrdina

Program zasadnutia:

1. Kanalizačná prípojka v Materskej škôlke v Kláštore pod Znievom .
2. Zmena Návrh o navýšenie rozpočtu v časti 09-Vzdelávanie – 9.1.1. 1- Predprimárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou - 630 Tovary a služby – kanalizačná prípojka k Materskej škôlke – navýšenie o sumu 2.200€
3. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku parcely 1153 o výmere cca 76m² v kat. úz. Kláštor pod Znievom zo dňa 25.2.2015 evidovaná pod podacím číslom 119/2015.(p. Edita Černáková)
4. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku parcely 1153 v kat. úz. Kláštor pod Znievom zo dňa 14.1.2015 evidovaná pod podacím číslom 16/2015.(p. Mgr. Zuzana Frličková)
5. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku parcely 1126/2 v kat. úz. Kláštor pod Znievom zo dňa 14.1.2015 evidovaná pod podacím číslom 15/2015.
6. Informácia pre p. Jaroslava Hrdinu o stave Registra obnovenej evidencie pozemkov v katastrálnom území Kláštor pod Znievom.
7. Rôzne .

Zápis z rokovania komisie:

K bodu 1 - Kanalizačná prípojka v Materskej škôlke v Kláštore pod Znievom .

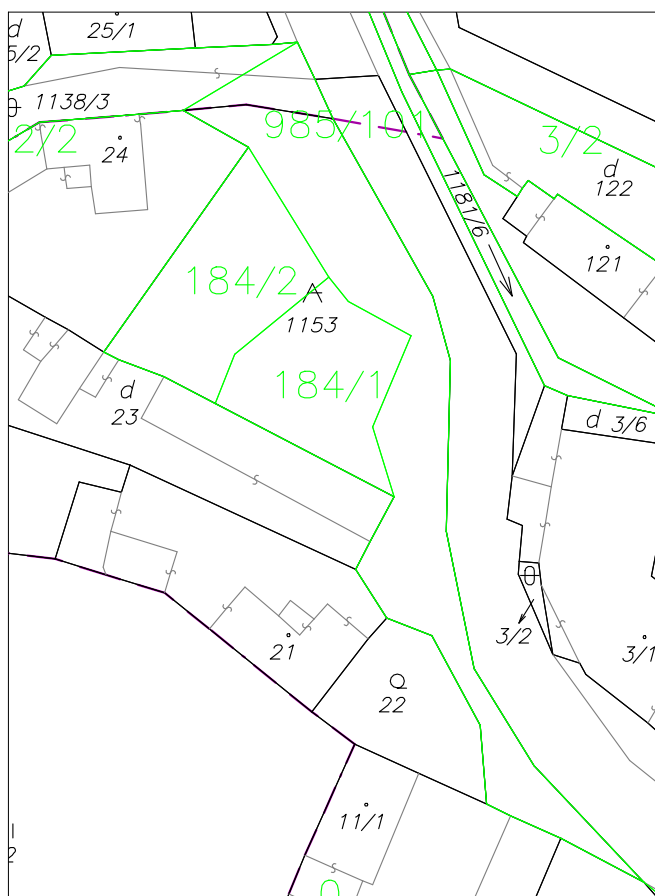
- ❖ Komisia územného plánovania, výstavby, dopravy a životného prostredia po obhliadke stavu terajšieho splaškového a kanalizačného systému na mieste samom a to v areáli Materskej škôlky zistila nasledovné :
 - súčasný stav splaškového a kanalizačného systému sa skladá z dvoch samostatných septikov do ktorých ústia dve časti kanalizačného a splaškového potrubia Materskej škôlky, jedna časť je prepojenie splaškového potrubia z jedálne Materskej škôlky , ktoré sa napája do splaškového potrubia v pivnici obytnej časti Materskej škôlky a je vedené cez šachtu pri jedálni do prvého septiku(táto časť sa pravidelne upcháva), druhá časť kanalizačného a splaškového potrubia je potrubie vedené z kúpeľňovej časti a časti toaliet Materskej škôlky do prvého septiku. Prvý septik je s druhým septikom prepojený prepojovacím potrubím , ktorým do druhého septiku preteká odpad. Komisia územného plánovania, výstavby, dopravy a životného prostredia preto odporúča vybudovať novú kanalizačnú prípojku a pripojenie na obecnú kanalizáciu v jednej etape s tým, že Materskú škôlku bude potrebné z bezpečnostného hľadiska uzatvoriť na potrebný čas.
 - Potrebné je vyhotovenie projektu ku stavbe kanalizácie, resp. má byť už vypracovaný projekt podľa info od bývalého starostu. Je potrebné posúdiť daný projekt prípadne dopracovať.

K bodu 2 - Zmena Návrh o navýšenie rozpočtu v časti 09-Vzdelávanie – 9.1.1. 1- Predprimárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou - 630 Tovary a služby – kanalizačná prípojka k Materskej škôlke – navýšenie o sumu 2.200€

- ❖ Komisia územného plánovania, výstavby, dopravy a životného prostredia po obhliadke stavu terajšieho splaškového a kanalizačného systému na mieste samom a to v areáli Materskej škôlky zistila , že rozpočet v časti 09-Vzdelávanie – 9.1.1. 1- Predprimárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou - 630 Tovary a služby – kanalizačná prípojka k Materskej škôlke v sumu 1.800€ je nepostačujúci a preto žiada nasledovné :
 - Návrh o navýšenie rozpočtu v časti 09-Vzdelávanie – 9.1.1. 1- Predprimárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou - 630 Tovary a služby – kanalizačná prípojka k Materskej škôlke – navýšenie o sumu 2.200€ čo bude predstavovať sumu 4.000€ na vybudovanie kanalizačnej prípojky Materskej škôlky.

K bodu 4 - Žiadosť o odkúpenie časti pozemku parcely 1153 v kat. úz. Kláštor pod Znievom zo dňa 14.1.2015 evidovaná pod podacím číslom 16/2015.(p. Mgr. Zuzana Frličková)

- ❖ Komisia územného plánovania, výstavby, dopravy a životného prostredia **odporúča žiadať** o bližšie špecifikovanie žiadosti a to o ktorú časť pozemku má Mgr. Zuzana Frličková záujem o odkúpenie. Obec Kláštor pod Znievom je vlastníkom pozemku registra KN-E p. č. 985/101 evidovaného na LV č.1458 v podiele 1/1-ina v katastrálnom území Kláštor pod Znievom , ktorá je len časťou pozemku registra KN-C č.1153 , z ktorej má záujem o odkúpenie časti pozemku a z jej žiadosti tonie je zrejmé.



K bodu 5 - Žiadosť o odkúpenie časti pozemku parcely 1126/2 v kat. úz. Kláštor pod Znievom zo dňa 14.1.2015 evidovaná pod podacím číslom 15/2015.(Mazúrová Katarína)

- ❖ Komisia územného plánovania, výstavby, dopravy a životného prostredia **neodporúča odpredaj** časti pozemku , o ktorý má záujem o odkúpenie p. Katarína Mazúrová .
 - Predmetná časť pozemku je vo vlastníctve obce Kláštor pod Znievom ako pozemok registra KN-E p. č. 987/102 evidovaný na LV č.1458 v podiele 1/1-ina . Jedná sa cca o výmeru 53m2 trávinatej časti pri miestnej komunikácii ul. Hlboká. Miestna komunikácie Hlboká je dosť úzka a v tomto mieste je priestor na dostatočný prechod dvoch oproti idúcich vozidiel. Na predmetnom pozemku sa ďalej nachádza stĺp elektrického vedenia. V prípade schválenie je potrebné dať vyhotoviť geometrický plán na majetkoprávne vysporiadanie vlastníctva (odčleniť pozemok registra KN-E a vytvoriť nový pozemok registra KN-C, ktorý by bol predmetom odpredaja).

Predmetná časť



K bodu 6 - Informácia pre p. Jaroslava Hrdinu o stave Registra obnovenej evidencie pozemkov v katastrálnom území Kláštor pod Znievom.

- ❖ Informácia k Podnetu pána Jaroslava Hrdinu na Komisiu územného plánovania, výstavby, dopravy a životného prostredia ohľadne platnosti Registra obnovenej evidencie pozemkov v katastrálnom území Kláštor pod Znievom bol podaná nasledovná:
 - Vyhláška o zverejnení Registra obnovenej evidencie pozemkov v katastrálnom území Kláštor pod Znievom bola zverejnená na úradnej tabuli obce Kláštor pod Znievom v čase od 20.12.2013 do 20.1.2013. Počas tejto doby bol písomný ako aj grafický operát registra k dispozícii na obecnom úrade v Kláštore pod Znievom k nahliadnutiu pre účastníkov konania ako aj pre občanov. Dňa 30.01.2014 bol na obecnom úrade v Kláštore pod Znievom organizovaný Komisiou registra Informačný deň, kde bola možnosť informovať sa o výpisoch z registra priamo u komisii registra. Rozhodnutie o schválení registra obnovenej evidencie pozemkov nadobudlo právoplatnosť 27.10.2014 a do katastra nehnuteľností bolo zapísané dňa 19.11.2014. Predmetom konania nie sú pozemky, ku ktorým je vlastníctvo evidované na listoch vlastníctva na 1/1 v registri KN-C alebo KN-E.

Rôzne

- ❖ Nasledujúce podnety boli Komisii územného plánovania, výstavby, dopravy a životného prostredia predložené v deň konania komisie a budú predmetom nasledujúcej komisie :
 - Žiadosť o rekonštrukciu prenajatých priestorov pre prevádzku Kaderníctva – nevyhovujúci hygienický stav - pleseň. (urobiť obhliadku priestorov)
 - Prešetriť vytvorenie IBV v časti katastrálneho územia Lazany – pri Vodárni nad pílou.
 - Informácia od Kristínky Zvedelovej o stave a predošlých aktivitách renovácie sôch na území obce
 - Prekládka prístupovej cesty ku ihrisku. V prípade realizácie je nutné získať povolenie od správcu vodného toku na preloženie rúry

Zapísal : Meriačová Andrea